

LA GUIDA COMPLETA ALLE CASETTE DA GIARDINO IN LEGNO



Il marchio della gestione
forestale responsabile

FSC® N002249

Sommario

In questa guida parleremo di:

1. Cosa sono le casette in legno da giardino
2. I segreti delle migliori tipologie di legno utilizzate per la costruzione delle casette
3. Le tipologie di strutture prefabbricate per le casette
 - a) Capanni per attrezzi
 - b) Casette da giardino
 - c) Piccoli bungalow prefabbricati
4. I vantaggi del legno e la resistenza antisismica
5. I migliori produttori europei di casette da giardino in legno
6. I segreti delle casette di legno di alta qualità
7. Acquisto e montaggio delle casette prefabbricate
8. I segreti della manutenzione ordinaria alla casetta da giardino
9. I prezzi delle casette di legno



Cosa sono le casette in legno da giardino

Il giardino è sempre più un luogo da vivere e un'area funzionale che costituisce un vero e proprio prolungamento della casa. L'utilizzo che se ne fa può essere diverso, dal semplice relax all'aperto fino ad uno spazio protetto nel quale riporre strumenti di lavoro oppure le auto di famiglia. Invece che costruire strutture in cemento o muratura, si possono realizzare casette in legno che costano meno ed hanno un miglior impatto visivo ed ambientale.

Esistono soluzioni prefabbricate in legno con caratteristiche e misure diverse, in grado di soddisfare ogni esigenza. Si possono realizzare casette con diversi tipi di legno e lasciate del loro colore naturale oppure colorate, così che siano perfettamente integrate nel giardino valorizzandolo ed impreziosendolo. Si tratta di strutture funzionali e molto belle esteticamente, che è possibile caratterizzare e personalizzare con diversi dettagli ed elementi di decoro che donano stile ed unicità.

Alcuni articoli interessanti sulla stampa italiana sono questi:

- <http://www.soloeologia.it/03022015/casette-di-legno-di-qualita-rispetto-dellambiente/7696>
- http://www.viverevasto.it/index.php?page=articolo&articolo_id=517711



I segreti delle migliori tipologie di legno utilizzate per la costruzione delle casette

Sul mercato europeo delle strutture prefabbricate in legno sono presenti molti costruttori e molte tipologie di legno utilizzato. Ad esempio i mercati tedesco e francese rappresentano insieme un bacino di utenti di 60 volte superiore a quello italiano. Ma la differenza maggiore è costituita proprio dalle tipologie di legno che i diversi mercati utilizzano. Infatti le diverse clientele nazionali, con diverse propensioni alla spesa, richiedono prodotti dalla qualità e dal prezzo molto diverso. Alcuni esempi: in Grecia e Spagna sono presenti soprattutto produttori rumeni e bielorussi che propongono casette in legno di bassa qualità sia per le tipologie di legno utilizzato che per le finiture delle casette stesse. Viceversa in Germania la fanno da padroni i produttori tedeschi e scandinavi che scelgono solo il miglior legno di abete nordico e producono con processi automatizzati ad alto controllo. Inoltre, tali prodotti sono spesso [certificati FSC](#) o [certificate PEFC](#).

Ovviamente i costi per l'utilizzo di tale legno altamente qualitativo possono essere anche doppi rispetto i costi industriali di prodotto delle casette rumene o bielorusse. Infine il mercato italiano, insieme a quello francese, è caratterizzato da pochissimi produttori diretti (dato che il mercato italiano non ha dimensioni tali da motivare la produzione diretta) mentre presenta molti rivenditori di casette in legno costruite all'estero. Di conseguenza la tipologia di legni utilizzati è molto ampia e si va dal legno di pino e abete di bassa qualità proveniente dalle steppe bielorusse, ucraine, russe e rumene, fino al legno di altissima qualità di abete nordico finlandese e [certificati FSC](#).

Inoltre, si riscontra la presenza sul mercato anche di casette di legni diversi e non indicati per strutture finalizzate a rimanere esposte ad agenti atmosferici. Infatti gli unici legni adatti per esterni sono abete e pino, con la differenza fondamentale che il pino possiede molti nodi da ramo che con il tempo potrebbero cadere e creare buchi nelle pareti. Quindi la stabilità strutturare dei prefabbricati in pino è scarsa, e per tale ragione il pino viene utilizzato, al limite, solo per piccoli capanni per attrezzi di bassa qualità, che si stima debbano durare solo qualche anno. Viceversa, l'utilizzo dell'[abete bianco nordico a lenta crescita](#) e [certificato FSC](#), in assoluto il miglior legno al mondo per costruzioni da esterno (generalmente proveniente da Finlandia e Svezia), permette la costruzione anche di grandi infrastrutture di design e che debbano durare nei decenni senza problemi di alcun tipo.

Le tipologie di strutture prefabbricate per le casette

La scelta della [casetta in legno](#) più adatta alle proprie esigenze, avviene in base allo spazio disponibile ed alla destinazione d'uso. La struttura più comune è la casetta per attrezzi chiusa su tutti i lati con pianta quadrata oppure rettangolare ed una metratura inferiore ai 6mq (massimo 9mq) per soddisfare le norme relative all'ottenimento dei permessi comunali. Esistono anche versioni con dimensioni maggiori da utilizzare come [garage](#), dotate di aperture ampie (generalmente a battente) che consentano il passaggio delle auto o di macchinari agricoli. Ma naturalmente esistono anche soluzioni dall'impatto visivo meno "opprimente" con solo la tettoia ed eventualmente griglie sui lati, per proteggere i veicoli oppure zone benessere-living dalle intemperie e garantire comunque luce ed aria. In particolare quest'ultima soluzione ben si presta alla messa in posa all'interno di piccoli giardini, in modo da lasciare spazio agli elementi naturali che fanno da contorno come piante rampicanti, fiori, ecc.

Capanni per attrezzi

I [capanni per attrezzi in legno](#), generalmente di dimensioni tra gli 1mq ed i 6mq, sono particolarmente richiesti dagli amanti del giardinaggio che vogliono prendersi cura personalmente della propria area verde e necessitano di un luogo riparato nel quale riporre i singoli attrezzi. I capanni per attrezzi sono generalmente di piccole dimensioni (massimo 4-5mq) e quindi sono posizionabili anche nei giardini non troppo ampi oppure su terrazze e balconi, che necessitano di essere mantenuti in ordine. Il legno permette un inserimento armonico all'interno dello spazio circostante, senza creare effetti visivi dissonanti. Recentemente però sono numerose le richieste di casette più ampie suddivise all'interno in due ambienti, una stanza da adibire a ripostiglio ed un'altra da adibire a serra oppure spogliatoio sfruttando punti luce molto ampi.

Casette da giardino

Sono generalmente di dimensioni comprese tra i 6mq (3x2m) ed i 15mq. Lo scopo principale di queste casette da giardino in legno è di offrire un vano aggiuntivo alla casa dove trascorrere il tempo libero o dove occuparsi dei propri hobby. Ad esempio sono molto sfruttate per creare un piccolo ufficio separato dalla casa oppure creare una stanza giochi in un ambiente salubre e bello per i bambini. Molti appassionati di hobbistica la utilizzano come laboratorio creativo dove riporre i piccoli macchinari per il fai-da-te. Infine si sottolinea l'ampio uso "social" di questa tipologia di casette. Infatti, le dimensioni le permettono di ospitare sia all'interno che sotto l'eventuale veranda esterna, un discreto numero di persone seduto intorno ad un tavolo per trascorrere lieti momenti in compagnia, pranzando o cenando open-air nel fresco del giardino.

A seconda della tipologia di casetta in legno scelta, ci sono moltissimi optional ed accessori che possono essere utilizzati per personalizzarsela rendendola ancor più accogliente, elegante e funzionale. Le casette per la custodia degli attrezzi devono risultare soprattutto funzionali, ma le casette più ampie da sfruttare tutti i giorni avranno un migliore impatto se arricchite di dettagli, come un vero e proprio prolungamento della propria abitazione. Ad esempio per una maggior praticità di utilizzo, è consigliabile posizionare delle tende alle finestre che non solo decoreranno, ma potranno anche proteggere dal sole, dalla vista esterna o dal vento, donando un tocco di colore allo spazio e garantendo la necessaria privacy all'interno. Oltre a questo e sempre con un occhio all'eleganza ed al gusto, si consiglia di collocare vasi e fioriere alle finestre o all'esterno della casetta stessa, magari all'interno della veranda che delimita lo spazio sul fronte. Inoltre è possibile scegliere tegole per il tetto di diverse forme e colori, che riescano a coniugare funzionalità ed estetica. Mentre l'interno della casetta può essere arredato a seconda delle funzionalità richieste, magari utilizzando mobili dello stesso tipo di legno mantenuti col colore naturale o dipinti con tinte che possano far risaltare particolari e caratteristiche, in modo da valorizzare ulteriormente l'intero giardino.

Piccoli bungalow in legno prefabbricati

Sono soluzioni che accontentano chi cerca ulteriore spazio per accogliere eventuali ospiti in giardino oppure per essere adibiti a "seconde case" nelle quali trascorrere diversi periodi dell'anno in compagnia di amici e parenti. Si tratta di strutture prefabbricate di dimensioni minime di 12/14mq (la dimensione di una piccola camera da letto) e fino ai 25/30mq, dotabili di ogni comfort, installate velocemente e con costi contenuti. I bungalow in legno prefabbricato rappresentano il miglior investimento anche per chi gestisce strutture di ricezione turistica come alberghi, B&B e villaggi turistici. Ma anche per le aziende che hanno bisogno di avere spazi commerciali da adibire a temporary store, enti pubblici chiamati ad organizzare eventi oppure mercatini rionali, eccetera. I bungalow in legno sono perfettamente antismisici, dunque ideali per il posizionamento anche in luoghi fortemente a rischio. Le strutture sono generalmente dotate di pannelli portanti ricoperti di materiale isolante e legno, naturalmente ne esistono di tanti tipi e con caratteristiche diverse dal punto di vista strutturale, sulla base delle specifiche esigenze.

Generalmente la scelta del tipo di legno oltre che delle caratteristiche tecniche, si fa tenendo presente l'ambiente circostante in modo tale che l'estetica del bungalow si integri il più possibile con l'armonia della natura. E' possibile valutare anche un sistema di alimentazione a pannelli fotovoltaici oppure con altre forme di energia rinnovabile, per un bungalow ancor più ecologico. Se dotate di cucina e sanitari, i bungalow in legno possono diventare vere e proprie dependance nelle quali accogliere i propri ospiti, con tutte le comodità del caso. Per fare questo occorre però informarsi adeguatamente contattando il proprio Comune per conoscere le disposizioni relative all'occupazione del suolo che riguardano ogni ampia struttura a collocazione stabile.

I vantaggi del legno e la sicurezza antisismica

Le [casette in legno](#) sono a basso impatto ambientale e garantiscono ottime prestazioni energetiche. Il legno è senz'altro un elemento naturale quindi l'impatto ambientale è ridotto, mentre tale caratteristica lo rende anche economico dal punto di vista dei costi di lavorazione. L'utilizzo del legno unitamente a tecnologie costruttive moderne come il block-house, garantiscono tempi veloci per l'installazione di casette solide e robuste. Il legno, se accuratamente trattato, è resistente agli sbalzi termici e idrorepellente all'umidità. È un materiale maggiormente isolante e garantisce prestazioni termiche più elevate rispetto al cemento. Questo si traduce in un risparmio di costi e consumi, perché si riesce a mitigare il calore all'interno della casetta nelle ore più calde ed a impedire al freddo di penetrare eccessivamente nei periodi invernali. Per questo motivo le casette in legno sono largamente impiegate nei periodi più freddi per allestire piccole serre e custodire fiori e piante. Inoltre trasporto ed installazione delle strutture sono facilitati dalla leggerezza del materiale e dalla semplicità della posa in opera.

Le casette in legno offrono inoltre un sostanziale vantaggio estetico perché si integrano perfettamente con lo sviluppo armonico e l'immagine dell'ambiente circostante. Questo grazie all'aggiunta di dettagli e decorazioni, oppure utilizzando legname di diversi colori e venature per ottenere inedite sfaccettature cromatiche, oppure ridipingendo per dare un tocco di colore e di vivacità, oppure integrando fra loro tutti questi elementi. I vantaggi del legno non sono solamente estetici: il legno offre infatti grande resistenza e, se accuratamente trattato, è in grado di mantenersi in ottimo stato per lungo tempo. Le casette in legno sfruttano un materiale naturale che non comporta la produzione di scarti e materiali inquinanti. Inoltre se si riesce a sfruttare legname proveniente da zone vicine al luogo di produzione, ciò permette di ridurre i costi e l'impatto legato al trasporto. Dal punto di vista dei consumi, le casette in legno sono studiate in modo tale da sfruttare al meglio le caratteristiche ambientali e climatiche del territorio, garantendo così la massima efficienza energetica. Il risparmio sarà evidente sulle bollette e i

consumi saranno ridotti, a tutto vantaggio di chi abiterà la casa e dell'ambiente circostante. Anche per questo, le dimensioni delle finestre e dei punti luce così come la loro esposizione, viene attentamente valutata in base alle caratteristiche del luogo, per una casetta perfettamente in armonia con l'ambiente che la ospita.

Il legno, essendo caratterizzato da doti di leggerezza ed elasticità, è il materiale antisismico per eccellenza. Inoltre, è un materiale molto resistente ed estremamente flessibile, quindi la struttura presenta minore suscettibilità nei confronti dell'azione sismica. Un altro vantaggio nell'utilizzo del legno per la costruzione risiede nel rapporto inversamente proporzionale tra le sue caratteristiche meccaniche e la durata delle sollecitazioni: ossia, il legno è in grado di rispondere efficacemente a sollecitazioni di breve durata, come terremoti e vento. Prova dell'eccellente tenuta del legno ai terremoti è ad esempio l'enorme diffusione di edifici in legno in paesi ad elevato rischio sismico come Stati Uniti e Giappone.



I migliori produttori europei di casette da giardino in legno

Come accennato precedentemente, i produttori tedeschi e scandinavi sono, in assoluto, i produttori ad alta qualità dell'area Europa. Infatti, la loro scelta di soli legni certificati e di elevatissima selezione strutturale, insieme ai loro processi produttivi automatizzati, li rendono rinomati in tutto il mondo per questo tipo di prefabbricati. Inoltre, la storica [struttura BLOCKHOUSE](#), quella particolare tecnica costruttiva che permette di assemblare ed incastrare le assi senza necessitare di fissaggi o incollaggi, è stata inventata proprio da tali popoli e tutt'oggi ne detengono il primato per numero di pezzi costruiti.

Infine, sono presenti tutta una serie di produttori di "primo prezzo" che intendono soddisfare quella tipologia di clientela che "vuole spendere il meno possibile" e che è disposta a scendere a compromessi con l'estetica, con la qualità, con la robustezza e con la durata della casetta in legno allo scopo di spendere "il meno possibile". Tali costruttori, come detto, si trovano ghettizzati generalmente in Romania e Bielorussia, in quanto utilizzano direttamente il legname prodotto in quelle aree ed utilizzando la manodopera a basso salario di quelle nazioni (ma anche a basso know-how ed a scarso focus sulla qualità progettuale e costruttiva). Qualche anno fa erano molto in voga i capanni per attrezzi di pino di bassa qualità e realizzati con pannelli pre-assemblati di perline da 13mm, da 18mm o da 22mm che molti ipermercati e centri per il fai-da-te rivendevamo. Tali prodotti sono ormai superati a causa della loro scarsa estetica e bassissima qualità costruttiva: dopo un paio di anni sono da demolire e cambiare.

I segreti delle casette di legno di alta qualità

Ad un occhio non esperto, che magari non ha mai acquistato una casetta di legno, potranno sembrare tutte simili. Dato che invece gli aspetti che caratterizzano l'alta qualità di una casetta da giardino in legno sono tanti e importanti, si presentano di seguito i segreti per riconoscere e valutare correttamente la qualità.

- **Segreto 1:** tutte le assi della casetta pre-trattate con fungicidi ed antimuffa naturali e non tossici, che garantisce la resistenza della casetta nel tempo.
- **Segreto 2:** certificazione FSC del legno che garantisce la qualità della materia prima principale.
- **Segreto 3:** presenza di tiranti anti-tempesta all'interno delle assi, che garantiscano la tenuta strutturale anche sotto stress.
- **Segreto 4:** infissi in legno lamellare, che garantisce la stabilità nel tempo.
- **Segreto 5:** soglie delle finestre in gomma per il massimo isolamento termico.
- **Segreto 6:** soglie delle porte rinforzate in alluminio per garantire la durata nel tempo.
- **Segreto 7:** maniglie, serrature e cerniere battenti/basculanti di ultima generazione.
- **Segreto 8:** finestre ad apertura sia battente che basculante per la massima funzionalità e vivibilità.
- **Segreto 9:** finestre con doppi vetri.
- **Segreto 10:** processo produttivo automatizzato ad altro controllo che garantisce precisione ed estetica delle finiture.



Acquisto e montaggio delle casette prefabbricate

Casette molto semplici ed economiche possono essere acquistate presso i numerosi centri dedicati al giardinaggio e al fai da te, ma per strutture più elaborate e per una maggiore possibilità di scelta si consiglia di rivolgersi direttamente ad aziende produttrici che sono specializzate nella progettazione, realizzazione (anche su misura) e vendita esclusivamente di strutture di qualità per esterni, oltre che fornire servizi e consulenza adeguati. L'acquisto tramite web garantisce tempi veloci senza muoversi da casa, in questo modo sarà più veloce scegliere i modelli più adatti alle proprie esigenze.

Naturalmente però è fondamentale rivolgersi a siti internet affidabili e a venditori dalle ottime credenziali per evitare di incappare in truffe o problemi. Trasporto, consegna ed installazione potranno essere concordati con l'azienda rivenditrice (solo per le piccole casette è consigliabile fare da soli), in modo tale che se ne occupino collaboratori interni all'azienda in grado di rispettare tempi e costi predefiniti con la massima serietà e puntualità. Il posizionamento della casetta andrà accuratamente calcolato, tenendo presenti le eventuali difficoltà di accesso al sito da parte della squadra di montatori. Soprattutto occorre evitare per quanto possibile ingombri ed intralci che potrebbero richiedere un successivo spostamento della struttura, tanto più complesso quanto più aumentano le dimensioni della casetta stessa. La posa in opera richiede tempi minimi (generalmente qualche settimana al massimo) grazie alla struttura modulare e prefabbricata delle casette, che prevede una disposizione ad incastro dei pannelli e conferisce eccellente solidità nel tempo. Un ottimo video didattico con guida passo-passo per il montaggio è questo: [video tutorial montaggio della casetta in legno](#)

Si consiglia di chiedere sempre al rivenditore informazioni precise in merito alla manutenzione necessaria, per utilizzare prodotti adeguati e preservare la struttura al meglio nel tempo. Inoltre prima di iniziare i lavori occorre assicurarsi che il terreno sia completamente piatto e pulito e che offra una solida base in cemento (oppure di mattoncini autobloccanti) delle misure adeguate alla struttura portante. Il posizionamento deve essere valutato anche in base al terreno e alla

sua possibilità di offrire un supporto stabile alla struttura. La base su cui appoggiare la casetta dovrà inoltre garantirne l'isolamento dal terreno per evitare ogni possibile dispersione di calore ed infiltrazione d'acqua dal basso. I tempi di consegna ed i costi complessivi verranno concordati direttamente con l'azienda, in ogni caso si consiglia di non trascurare un'accurata analisi della qualità del prodotto in vendita, al di là del prezzo. Verificare inoltre che il rivenditore offra sufficiente supporto anche nelle fasi successive alla vendita, per la cura o eventuali necessità di manutenzione della struttura.



I segreti della manutenzione ordinaria alla casetta da giardino

Quando si sceglie una casetta progettata per durare nei decenni, realizzata con i migliori legni di abete bianco nordico a lenta crescita, trattata in autoclave con appositi fungicidi e antimuffe, allora la manutenzione ordinaria si riduce davvero al minimo, insieme ai rischi di problemi o deperimento della casetta. Infatti, sarà sufficiente un tinteggio con impregnate all'acqua delle pareti esterne per preservare serenamente la casetta da ogni problema dovuto alle intemperie.

Se si è particolarmente precisi e si desidera un controllo periodico a 360 gradi dello stato della casetta, si consiglia di effettuare anche una ispezione visiva ogni 2 anni degli aspetti più importanti quali:

- Tenuta dell'ultimo elemento di copertura del tetto, come guaina nera o tegole canadesi
- Tenuta delle assi di fondamenta, generalmente trattate in autoclave durante la produzione della casetta
- Tenuta strutturale della casetta a fronte di eventuali assestamenti del terreno: verificare se lo spostamento verso il basso della casetta ha causato l'apertura di eventuali fessurine tra le assi delle pareti perimetrali, quindi ricompattare le assi spingendole verso il basso.
- Verifica dei serraggi e fissaggi ove presenti
- Verifica dello stato delle cerniere e degli isolamenti in gomma di porte e finestre (se presenti).

I prezzi delle casette di legno

Come conseguenza delle diverse provenienze e qualità dei legni, ma anche e soprattutto dei diversi processi produttivi delle casette, dal manuale al completamente automatizzato e controllato, le casette di legno posso variare su un range di prezzo ampio. Ciò mira a soddisfare tutte le tipologie di utenti, dalle persone che "si accontentano di un pezzo di legno" a chi desidera arredare il proprio giardino o piscina con un elemento di design che si faccia notare e che duri per 100 anni. I prodotti di primo prezzo sono facilmente visionabili presso la grande distribuzione organizzata, i centri per il fai-da-te oppure online nei bazar che vendono di tutto per il giardino.

Invece i prodotti qualitativamente affidabili e dal design particolare possono essere trovati solo dai produttori specializzati che realizzano il su-misura oppure da quei pochissimi operatori online che progettano, producono e vendono in una filiera integrata i prodotti di alta qualità ([Casette Italia](#) cade proprio in questo gruppo). Quindi prezzi e qualità del prodotto (quindi anche durata) sono fortemente legati: per una casetta 3x3 è possibile spendere dai 1500€ ai 3500€ in funzione delle variabili precedentemente citate.

