

DOMANDE FREQUENTI - CASSETTE ITALIA: CASSETTE IN LEGNO

1. DOMANDE FREQUENTI - CASSETTE ITALIA: CASSETTE IN LEGNO

Sezione che contiene le risposte alle domande che generalmente ci vengono poste.

Per l'installazione di queste strutture è necessario richiedere un permesso al comune?

Per quanto riguarda le autorizzazioni da chiedere al comune per l'installazione di questo tipo di strutture, la normativa non è univoca, ma varia in base al comune di residenza; alcuni comuni, infatti non richiedono permessi particolari e permettono l'installazione di queste casette fino ad una certa metratura, altri invece richiedono la presentazione di una DIA o permessi edilizi. Se l'edificio in questione è destinato ad uso abitativo, necessita di concessione edilizia come tutte le altre case.

Bisogna quindi rivolgersi all'ufficio urbanistica per ogni delucidazione in merito sia per case vere e proprie che per annessi agricoli o dependance. Il nostro consiglio è di contattare direttamente il Suo comune per avere maggiori chiarimenti.

E' possibile effettuare il ritiro presso la vostra azienda?

Sì, è possibile effettuare il ritiro della merce direttamente presso la nostra azienda; gli orari di apertura del magazzino sono i seguenti: Dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 12:30 e dalle 13:30 alle 17:00.

Avete una show-room o esposizione di queste casette?

Attualmente, per poter rispettare la nostra missione aziendale di proporre il più ampio catalogo di prodotti al miglior rapporto qualità-prezzo, abbiamo una strategia aziendale LEAN sia in termini di procedure che di costi di magazzino e showroom. Valuteremo nel prossimo periodo come adottare uno showroom che non impatti sulla nostra strategia. Appena possibile, forniremo tutti i dettagli.

Serve una base per posizionare queste strutture?

Per il posizionamento di queste casette serve una base solida e livellata; solitamente si utilizza o una base in cemento o una in mattonelle autobloccanti. La cosa importante è che non siano posizionate direttamente su terra o prato e che si permetta con la giusta inclinazione l'allontanamento delle acque piovane.

Come avviene lo scarico della merce? Si viene avvisati prima della consegna?

Il giorno precedente alla consegna, il corriere provvede a contattare il cliente per avvisarlo, in modo che si organizzi per la ricezione della merce. La consegna viene effettuata con camion munito di sponda idraulica oppure gru e la merce viene scaricata nel punto più vicino raggiungibile con il mezzo.

Quali sono i tempi di consegna?

I tempi di consegna sono all'incirca 2-4 settimane dal momento di conferma dell'ordine. Per le isole o le zone disagiate potrebbero volerci 3-4 giorni in più.

Quali materiale vengono fornite da parte vostra?

SONO COMPRESI: Pareti esterni ed interni, telaio, tetto, pavimento (tranne garage in legno) infissi, vetri, porte e ferramenta. **NON SONO COMPRESI:** Basamento, impianti elettrico, coibentazione per tetto, copertura del tetto, vernici, grondaie, viti e chiodi.

Che tipo del legname utilizzate e quali sono le sue caratteristiche chimiche?

L'abete nordico e il pino utilizzati per la realizzazione delle nostre casette in legno, provengono da condizioni climatiche fredde, vengono abbattuti in inverno, durante il periodo di letargo vegetale, in questo modo il legname

risulta molto più stabile, le trasudazioni di resina sono limitate al massimo, l'essiccazione avviene successivamente al taglio. Il legno utilizzato in edilizia non deriva da foreste secolari, bensì da piantagioni giovani e facilmente rinnovabili. Una struttura in legno, una volta dismessa, può essere recuperata integralmente e riutilizzata. Il legno è un materiale organico, composto da circa il 50% di carbonio, dal 42% di ossigeno, dal 6% di idrogeno, 1% di azoto e 1% di elementi diversi.

Che succede alle case in legno in caso di terremoto?

La reazione dei fabbricati è stupefacente; i nostri metodi di edificazione prevedono la portanza di parete, sia esterna che interna e lo "sforzo" non è relegato esclusivamente ai pilastri come nelle case tradizionali. Fino a scosse di settimo grado della scala Mercalli, l'assorbimento è totale; alla soglia del decimo grado, quando anche le classiche strutture antisismiche crollano, le case in legno subiscono danni nelle aree a contatto con il basamento, difficilmente crollano compromettendo la vita di chi vi abita e, una volta placatosi il sisma, la struttura si può smontare e rimontare sostituendo le parti danneggiate.

Le case in legno possono prendere fuoco?

Le casette in legno sono dotate di una notevole resistenza al fuoco contrariamente ad acciaio e calcestruzzo che in caso di incendio possono perdere la loro capacità di portata piuttosto velocemente fessurandosi e deformandosi notevolmente. Grazie al contenuto d'acqua naturale presente nel legno e alla carbonizzazione della superficie esterna esposta, in caso di incendio la parte centrale può espletare la sua funzione portante molto a lungo grazie a questo strato protettivo naturale. La velocità di carbonizzazione del legno è pari a solo 0,7 mm al minuto. In un certo senso è un ignifugo naturale, dovuto soprattutto al fatto che case di legno sono fatte di tronchi con notevole superficie a tanto più la superficie è ampia, tanto meno il fuoco attecchisce. Nel caso di resistenza vera e propria ricordiamo che, superato un certo limite di temperatura, il legno per sua natura si incendia per il processo di autocombustione. Tale limite è ben al di sopra dei 300° C.

Le casette in legno sono soggette ad attacchi di funghi e insetti?

Le condizioni ideali per la formazione di funghi e muffe sono, oltre alla temperatura e al cambio d'aria, il permanere per lungo tempo in una situazione con umidità superiore al 20%. L'utilizzo di legno asciutto e la corretta gestione dei lavori di costruzione possono evitare che il legno sia esposto a umidità. Le intercapedini devono essere costruite in modo tale da rendere impossibile l'accesso agli insetti e si può quindi gestire al meglio un'invasione incontrollata di insetti.

Quanto durano le case in legno?

La manutenzione, per lo più esterna, varia a seconda del clima nel quale vengono inserite le case in legno: in zone ottimali la manutenzione si dilaterà nel tempo, in zone impervie dovrà essere più assidua e comunque si ridurrà ad una ristrutturazione. Apposite vernici impregnanti, proteggono le case in legno anche dai raggi ultravioletti del sole. Le case in legno, se mantenute con attenzione, hanno una durata minima di 100 anni... non a caso negli Stati Uniti, Canada ed anche nel nord Europa, la maggior parte delle case sono in legno ed alcune hanno parecchi secoli di vita.

Di quale manutenzione necessita una prefabbricata in legno?

L' unica manutenzione consigliata è la riverniciatura delle pareti esterne con appositi impregnanti ad acqua o cerati, che dovrà avvenire ogni 2-4 anni, a seconda delle condizioni ambientali. Questi tipi di impregnante infatti, al contrario delle vernici, permette al legno di traspirare evitando che si sfogli. Inoltre per garantire un' ottima protezione nel tempo, basta riverniciarla dopo un anno utilizzando lo stesso tipo di prodotto. Per l' interno noi suggeriamo di usare prodotti più naturali possibili come: olio di semi di lino ,cera vergine ecc..

Che cosa significa una casetta in legno ecologica?

Riduzione dei consumi sia per il riscaldamento (minimo del 30%) che per il raffreddamento. Riduzione dell'inquinamento nella produzione dei materiali utilizzati per la minore necessità di energia. Costruzioni a secco con utilizzo di materiali traspiranti che prevengono la formazione di condensa, umidità e muffe. Ambiente ecologico per un'elevata qualità abitativa.

2. DOMANDE FREQUENTI - CASSETTE ITALIA: CASSETTE IN LEGNO

Perchè acquistare da Casette Italia?

[Casette Italia](#), quale importatore diretto e partner esclusivo dei migliori costruttori scandinavi di [casette di legno](#) permette i migliori prezzi al cliente finale, con sconti dal 40% al 60% rispetto i prezzi del mercato italiano. Inoltre, le nostre [casette in legno](#), [casette da giardino](#), [bungalow in legno](#), [chalet in legno](#), [garage in legno](#), [casette in legno abitabili](#) e [casette in legno prefabbricate](#) in generale possono essere consegnati direttamente a casa del clienti e montati dalla nostra squadra di maestri-artigiani, esperti nel montaggio e nella manutenzione.