

**LA GUIDA COMPLETA
AI BOX AUTO GARAGE
IN LEGNO**



Il marchio della gestione
forestale responsabile

FSC® N002249

Sommario

In questa guida parleremo di:

1. Cosa sono i garage in legno
2. I segreti delle migliori tipologie di legno utilizzate per la costruzione dei garage prefabbricati in legno
3. Le tipologie di strutture prefabbricate per i garage
 - a) Box auto garage singoli
 - b) Box auto garage doppi
 - c) Box auto garage con tettoie
4. I vantaggi del legno e la resistenza antisismica
5. I migliori produttori europei di garage in legno
6. I segreti dei box auto in legno di alta qualità
7. Acquisto e montaggio dei garage prefabbricati
8. I segreti della manutenzione ordinaria del garage in legno



Cosa sono i garage in legno

La casa è diventata il luogo simbolo di ogni famiglia e deve rispettare lo status che la famiglia stessa ambisce ad avere nella società. Con essa anche il giardino rappresenta un importante luogo social dove ormai molto tempo viene trascorso e che viene valorizzato al massimo attraverso tutto il mondo dell'arredo giardino. In questo contesto di riferimento il garage, o box auto, è sempre più un'area funzionale che costituisce un vero e proprio prolungamento della casa. L'utilizzo che se ne fa può essere di mero box per l'automobile, ma la realtà ci dimostra che ormai è diventato anche un luogo per immagazzinare mille oggetti stagionali ed addirittura utilizzato per il cambio-guardaroba stagionale. Infine, molti appassionati utilizzano gli ampi spazi offerti dal garage come laboratorio per il fai-da-te o artistico, come luogo per i propri hobby, come vano lavanderia e stenderia.

Per tali ragioni, il garage è diventato sia un luogo funzionale che esteticamente importante in giardino. Invece che costruire strutture in cemento o muratura, che per costi, tempi di realizzazione ed estetica finale risultano sempre poco entusiasmanti, è ormai un trend consolidato in Italia ed Europa l'utilizzo di box auto prefabbricati in legno sia per le nuove costruzioni che per le ristrutturazioni di borghi o semplici palazzine. Quindi i garage in legno offrono costi inferiori e un miglior impatto estetico.

Esistono soluzioni prefabbricate in legno con caratteristiche e misure diverse, in grado di soddisfare ogni esigenza. Il mercato dei garage in legno offre prefabbricati costruiti con diversi tipi di legno e con diverse modalità costruttive, anche se il [Blockhouse](#) è sicuramente la principale. Si tratta di strutture funzionali e molto belle esteticamente, che è possibile caratterizzare e personalizzare con diversi dettagli ed elementi di decoro che donano stile ed unicità.

Alcuni articoli interessanti sulla stampa italiana sono questi:

- <http://www.soloecologia.it/03022015/casette-di-legno-di-qualita-rispetto-dellambiente/7696>
- http://www.viverevasto.it/index.php?page=articolo&articolo_id=517711

I segreti delle migliori tipologie di legno utilizzate per la costruzione dei garage prefabbricati in legno

Sul mercato europeo delle strutture prefabbricate in legno sono presenti molti costruttori di garage e molte tipologie di legno utilizzato. Ad esempio i mercati tedesco e francese rappresentano insieme un bacino di utenti di 60 volte superiore a quello italiano. Ma la differenza maggiore è costituita proprio dalle tipologie di legno che i diversi mercati utilizzano. Infatti le diverse clientele nazionali, con diverse propensioni alla spesa, con diversi gusti estetici e con diverse necessità di robustezza, richiedono prodotti dalla qualità e dal prezzo molto diverso. Alcuni esempi: in Grecia e Spagna sono presenti soprattutto produttori rumeni e bielorusi che propongono box auto e garage in legno di bassa qualità sia per le tipologie di legno utilizzato che per le finiture dei garage stessi. Viceversa in Germania la fanno da padroni i produttori tedeschi e scandinavi che scelgono solo il miglior legno di abete bianco e producono con processi automatizzati ad alto controllo. Inoltre, tali prodotti sono spesso [certificati FSC](#) o [certificate PEFC](#).

Ovviamente i costi per l'utilizzo di tale legno altamente qualitativo possono essere anche doppi rispetto i costi industriali di prodotto delle cassette rumene o bielorusse. Infine il mercato italiano, insieme a quello francese, è caratterizzato da pochissimi produttori diretti (dato che il mercato italiano non ha dimensioni tali da motivare la produzione diretta) mentre presenta molti rivenditori di box auto e garage in legno costruite all'estero. Di conseguenza la tipologia di legni utilizzati è molto ampia e si va dal legno di pino e abete di bassa qualità proveniente dalle steppe bielorusse, ucraine, russe e rumene, fino al legno di altissima qualità di abete nordico finlandese e [certificati FSC](#).

Inoltre, si riscontra la presenza sul mercato anche di box auto e garage di legni diversi e non indicati per strutture finalizzate a rimanere esposte ad agenti atmosferici. Infatti gli unici legni adatti per esterni sono abete e pino, con la differenza fondamentale che il pino possiede molti nodi da ramo che con il tempo potrebbero cadere e creare buchi nelle pareti. Quindi la stabilità strutturale dei prefabbricati in pino è scarsa, e per tale ragione il pino viene utilizzato, al limite, solo per piccoli capanni per attrezzi di bassa qualità, che si stima debbano durare solo qualche anno. Viceversa, l'utilizzo dell'[abete bianco nordico a lenta crescita](#) e [certificato FSC](#), in assoluto il miglior legno al mondo per costruzioni da esterno (generalmente proveniente da Finlandia e Svezia), permette la costruzione anche di grandi infrastrutture di design e che debbano durare nei decenni senza problemi di alcun tipo.

Le tipologie di strutture prefabbricate per i garage

La scelta del [box auto e garage in legno](#) più adatto alle proprie esigenze, avviene in base allo spazio disponibile ed alla destinazione d'uso finale. La struttura più comune è il garage singolo che, oltre il portone battente, possiede anche una porta laterale pedonale ed una finestra. Esistono anche versioni con [portoni basculanti](#), ma sono più rari e diventa fondamentale la qualità dei meccanismi basculanti per non avere problemi nel tempo. In tal caso si raccomandano solo meccanismi tedeschi, che coniugano alta qualità e prezzi accettabili, come il marchio di [portoni basculanti HORMANN](#). Inoltre, esistono versioni di garage con dimensioni maggiori da utilizzare come [garage doppio](#) oppure [box auto singolo](#) ma con spazio interno per hobbistica o ripostiglio.

Box auto garage singoli

I [box auto singolo](#), generalmente di dimensioni 3x5m, sono particolarmente richiesti da chi necessita di un semplice garage per ricovero auto e desidera una bella estetica esterne poco impattante. Tali strutture sono leggere e non necessitano di basamenti particolarmente robusti: generalmente sono sufficienti 10cm di basamento armato (il terreno sottostante è la discriminante un eventuale spessore maggiore).

Gli amanti del giardinaggio che vogliono prendersi cura personalmente della propria area verde e necessitano di un luogo riparato nel quale riporre i gli attrezzi richiedono dei garage singoli di dimensioni maggiori. In tali prefabbricati, spesso dotati anche di una porta singola laterale e di finestra aggiuntiva, è possibile stoccare molti attrezzi ed oggetti ad uso giardinaggio o a supporto della piscina. Similmente, che ha la passione del fai-da-te e necessita di spazi coperti e caldi, spesso richiede garage singoli maggiorati per poter avere 2 "i loro spazi" a disposizione. In questa ottica, sono numerose le richieste di box auto singoli più ampi e già suddivisi all'interno in due ambienti, una stanza aggiuntiva da adibire a laboratorio o ripostiglio attrezzi.

Box auto garage doppi

Sono generalmente di dimensioni intorno ai 6x6m. Lo scopo principale di questi box auto doppi in legno è di offrire due vani parcheggio senza impattare molto sull'estetica del giardino. Ma sempre più spesso scelgono tali prefabbricati chi vuole usare un solo posto auto e, al contempo, avere un ampio spazio per propri hobby o da adibire a magazzino, serra, ecc. A volte, il secondo vano viene sfruttato per creare un piccolo ufficio separato dal box auto oppure creare una stanza ripostiglio per tutte quelle cose che in casa non si sa dove immagazzinare. Comunque, rima preponderante l'uso degli appassionati di hobbistica come laboratorio creativo dove riporre i piccoli macchinari per il fai-da-te.

Infine, si sottolinea il potenziale uso "social" di questi ambienti aggiuntivi. Infatti, le dimensioni le permettono di ospitare sia all'interno che sotto l'eventuale veranda esterna, un discreto numero di persone seduto intorno ad un tavolo per trascorrere lieti momenti in compagnia, pranzando o cenando open-air nel fresco del giardino.

Box auto garage con tettoie

Sono soluzioni molto intelligenti che accontentano chi cerca sia il classico vano chiuso per l'automobile o per l'hobbistica, ma anche un vano coperto ma aperto per proteggere comunque una automobile, un camper, una roulotte o, comunque, per avere un ampio spazio aperto ma protetto.

Queste strutture sono anche utilizzate come club-house o spazi per circoli e polisportive, in quanto possono essere facilmente utilizzati come bar, piccoli ristoranti e, comunque, zone comuni atte alla socializzazione o alla ristorazione.



I vantaggi del legno e la sicurezza antisismica

I [garage in legno](#) sono a basso impatto ambientale e garantiscono ottime prestazioni energetiche. Il legno è senz'altro un elemento naturale quindi l'impatto ambientale è ridotto, mentre tale caratteristica lo rende anche economico dal punto di vista dei costi di lavorazione. L'utilizzo del legno unitamente a tecnologie costruttive moderne come il block-house, garantiscono tempi veloci per l'installazione di casette solide e robuste. Il legno, se accuratamente trattato, è resistente agli sbalzi termici e idrorepellente all'umidità. E' un materiale maggiormente isolante e garantisce prestazioni termiche più elevate rispetto al cemento. Questo si traduce in un risparmio di costi e consumi, perché si riesce a mitigare il calore all'interno del box auto nelle ore più calde ed a impedire al freddo di penetrare eccessivamente nei periodi invernali. Per questo motivo i garage in legno sono largamente impiegati sia nelle nuove costruzioni che in tutte quelle ristrutturazioni che prevedono l'inserimenti di garage. La flessibilità del legno e la sua leggerezza rispetto le strutture in laterizio rende i garage in legno ottimali dal punto di vista antisismico.

I box auto in legno offrono, inoltre un sostanziale vantaggio estetico perché si integrano perfettamente con lo sviluppo armonico e l'immagine del giardino e dell'ambiente circostante. Questo grazie all'aggiunta di dettagli e decorazioni, oppure utilizzando legname di diversi colori e venature per ottenere inedite sfaccettature cromatiche, oppure ridipingendo per dare un tocco di colore e di vivacità, oppure integrando fra loro tutti questi elementi. I vantaggi del legno non sono solamente estetici: il legno offre infatti grande resistenza e, se accuratamente trattato, è in grado di mantenersi in ottimo stato per lungo tempo. I garage in legno sfruttano un materiale naturale che non comporta la produzione di scarti e materiali inquinanti. Le dimensioni delle finestre e dei punti luce, così come la loro esposizione, deve essere attentamente valutata in base alle caratteristiche del luogo, per una garage vivibile e perfettamente in armonia con l'ambiente che la ospita.

Il legno, essendo caratterizzato da doti di leggerezza ed elasticità, è il materiale antisismico per eccellenza. Inoltre, è un materiale molto

resistente ed estremamente flessibile, quindi la struttura presenta minore suscettibilità nei confronti dell'azione sismica. Un altro vantaggio nell'utilizzo del legno per la costruzione risiede nel rapporto inversamente proporzionale tra le sue caratteristiche meccaniche e la durata delle sollecitazioni: ossia, il legno è in grado di rispondere efficacemente a sollecitazioni di breve durata, come terremoti e vento. Prova dell'eccellente tenuta del legno ai terremoti è ad esempio l'enorme diffusione di edifici in legno in paesi ad elevato rischio sismico come Stati Uniti e Giappone.



I migliori produttori europei di garage in legno

Come accennato precedentemente, i produttori tedeschi e scandinavi sono, in assoluto, i produttori ad alta qualità dell'area Europa. Infatti, la loro scelta di soli legni certificati e di elevatissima selezione strutturale, insieme ai loro processi produttivi automatizzati, li rendono rinomati in tutto il mondo per questo tipo di prefabbricati. Inoltre, la storica [struttura BLOCKHOUSE](#), quella particolare tecnica costruttiva che permette di assemblare ed incastrare le assi senza necessitare di fissaggi o incollaggi, è stata inventata proprio da tali popoli e tutt'oggi ne detengono il primato per numero di pezzi costruiti.

Infine, sono presenti tutta una serie di produttori di "primo prezzo", quindi basso prezzo, che intendono soddisfare quella tipologia di clientela che "vuole spendere il meno possibile" e che è disposta a scendere a compromessi con l'estetica, con la qualità, con la robustezza e con la durata nel tempo del garage in legno allo scopo di spendere "il meno possibile". Tali costruttori, come detto, si trovano ghettizzati generalmente in Romania e Bielorussia, in quanto utilizzano direttamente il legname prodotto in quelle aree ed utilizzando la manodopera a basso salario di quelle nazioni (ma anche a basso know-how ed a scarso focus sulla qualità progettuale e costruttiva). Sono ancora presenti sul mercato dei modelli di garage realizzati con pannelli o con perline sottili da 25mm o 22mm, ma tali prodotti sono ormai superati a causa della loro scarsa estetica e bassissima qualità costruttiva: dopo un paio di anni sono da demolire e sostituire.

I segreti dei box auto in legno di alta qualità

Ad un occhio non esperto, che magari non ha mai acquistato un garage di legno, potranno sembrare tutti simili. Dato che invece gli aspetti che caratterizzano l'alta qualità di un box auto prefabbricato sono tanti e importanti, si presentano di seguito i segreti per riconoscere e valutare correttamente la qualità.

- **Segreto 1:** tutte le assi del garage pre-trattate con fungicidi ed antimuffa naturali e non tossici, che garantisce la resistenza della casetta nel tempo.
- **Segreto 2:** certificazione FSC del legno che garantisce la qualità della materia prima principale.
- **Segreto 3:** presenza di tiranti anti-tempesta all'interno delle assi, che garantiscano la tenuta strutturale anche sotto stress.
- **Segreto 4:** infissi in legno lamellare, che garantisce la stabilità nel tempo.
- **Segreto 5:** maniglie, serrature e cerniere battenti/basculanti di ultima generazione.
- **Segreto 6:** finestre ad apertura sia battente che basculante per la massima funzionalità e vivibilità.
- **Segreto 7:** finestre con doppi vetri.
- **Segreto 8:** trave mediana di rinforzo per aumentare il carico neve.
- **Segreto 9:** processo produttivo automatizzato ad altro controllo che garantisce precisione ed estetica delle finiture.



Acquisto e montaggio dei garage prefabbricati

Garage e box auto molto semplici ed economici possono essere acquistati presso i numerosi centri dedicati al giardinaggio e al fai da te, ma per strutture più elaborate e per una maggiore possibilità di scelta si consiglia di rivolgersi direttamente ad aziende produttrici che sono specializzate nella progettazione, realizzazione (anche su misura) e vendita esclusivamente di strutture di qualità per esterni, oltre che fornire servizi e consulenza adeguati. L'acquisto tramite web garantisce tempi veloci senza muoversi da casa, in questo modo sarà più veloce scegliere i modelli più adatti alle proprie esigenze.

Naturalmente però è fondamentale rivolgersi a siti internet affidabili e a venditori dalle ottime credenziali per evitare di incappare in truffe o problemi. Trasporto, consegna ed installazione potranno essere concordati con l'azienda rivenditrice (solo per le piccole casette è consigliabile fare da soli), in modo tale che se ne occupino collaboratori interni all'azienda in grado di rispettare tempi e costi predefiniti con la massima serietà e puntualità. Il posizionamento della casetta andrà accuratamente calcolato, tenendo presenti le eventuali difficoltà di accesso al sito da parte della squadra di montatori. Soprattutto occorre evitare per quanto possibile ingombri ed intralci che potrebbero richiedere un successivo spostamento della struttura, tanto più complesso quanto più aumentano le dimensioni del garage stesso. La posa in opera richiede tempi minimi (generalmente un paio di giorni) grazie alla struttura modulare e prefabbricata che prevede una disposizione ad incastro delle assi e conferisce eccellente solidità nel tempo. Un ottimo video didattico con guida passo-passo per il montaggio è questo: [video tutorial montaggio del garage in legno](#)

Si consiglia di chiedere sempre al rivenditore informazioni precise in merito alla manutenzione necessaria, per utilizzare prodotti adeguati e preservare la struttura al meglio nel tempo. Inoltre prima di iniziare i lavori occorre assicurarsi che il terreno sia completamente piatto e pulito e che offra una solida base in cemento (oppure di mattoncini autobloccanti) delle misure adeguate alla struttura portante. Il posizionamento deve essere valutato anche in base al terreno e alla

sua possibilità di offrire un supporto stabile alla struttura. La base su cui appoggiare la casetta dovrà inoltre garantirne l'isolamento dal terreno per evitare ogni possibile dispersione di calore ed infiltrazione d'acqua dal basso. I tempi di consegna ed i costi complessivi verranno concordati direttamente con l'azienda, in ogni caso si consiglia di non trascurare un'accurata analisi della qualità del prodotto in vendita, al di là del prezzo. Verificare inoltre che il rivenditore offra sufficiente supporto anche nelle fasi successive alla vendita, per la cura o eventuali necessità di manutenzione della struttura.



I segreti della manutenzione ordinaria del garage in legno

Quando si sceglie un garage progettato per durare nei decenni, realizzato con i migliori legni di abete bianco nordico a lenta crescita, trattato in autoclave con appositi fungicidi e antimuffe, allora la manutenzione ordinaria si riduce davvero al minimo, insieme ai rischi di problemi o deperimento del garage. Infatti, sarà sufficiente un tinteggio con impregnate all'acqua delle pareti esterne per preservare serenamente il garage da ogni problema dovuto alle intemperie.

Se si è particolarmente precisi e si desidera un controllo periodico a 360 gradi dello stato del garage, si consiglia di effettuare anche una ispezione visiva ogni 2 anni degli aspetti più importanti quali:

- Tenuta dell'ultimo elemento di copertura del tetto, come guaina nera o tegole canadesi
- Tenuta delle assi di fondamenta, generalmente trattate in autoclave durante la produzione del garage
- Tenuta strutturale del garage a fronte di eventuali assestamenti del terreno: verificare se lo spostamento verso il basso del garage ha causato l'apertura di eventuali fessurine tra le assi delle pareti perimetrali, quindi ricompattare le assi spingendole verso il basso.
- Verifica dei serraggi e fissaggi ove presenti
- Verifica dello stato delle cerniere e degli isolamenti in gomma di porte e finestre (se presenti).

I prezzi dei garage in legno

Come conseguenza delle diverse provenienze e qualità dei legni, ma anche e soprattutto dei diversi processi produttivi dei garage, dal manuale al completamente automatizzato e controllato, i garage di legno possono variare su un range di prezzo ampio. Ciò mira a soddisfare tutte le tipologie di utenti, dalle persone che “si accontentano di un pezzo di legno” a chi desidera arredare il proprio giardino con un elemento solido che si faccia notare e che duri per 100 anni. I prodotti di primo prezzo sono facilmente visionabili presso la grande distribuzione organizzata, i centri per il fai-da-te oppure online nei bazar che vendono di tutto per il giardino.

Invece i prodotti qualitativamente affidabili e dal design particolare possono essere trovati solo dai produttori specializzati che realizzano il su-misura oppure da quei pochissimi operatori online che progettano, producono e vendono in una filiera integrata i prodotti di alta qualità ([Casette Italia](#) cade proprio in questo gruppo). Quindi prezzi e qualità del prodotto (quindi anche durata) sono fortemente legati: per un garage singolo è possibile spendere dai 1500€ ai 4000€ in funzione delle variabili precedentemente citate.

